

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
07.srpnja 2024. Do 04.studenog 2024.

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Pazinu**

Poslovni broj spisa: **2.St-29/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza APEX NAVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Lupoglavska ulica 3,
OIB:25665183089

I. STANJE STEČAJNE MASE

Dana 25.srpnja 2024. godine održano je ročište radi određivanja vrijednosti motorne jahte naziva Lola II, bruto tonaže 67,12 BT, pozivni znak 9AA6785, MMSI: 238 937 040, upisane u ulošku broj 1Y-364, glavna knjiga upisnika jahti VIII, upisane u upisni list jahti Lučke kapetanije Pula, KLASA: 342-14/11-01/92, ur broj: 530-03-01-03/2-11-2, DUB br: 91/11.

Dana 26.srpnja 2024. nadležni sud donio je rješenje kojim se određuje prodaja motorne jahte koju će provesti FINA elektroničkom javnom dražbom po utvrđenoj cijeni od =10.000,00 € + PDV, utvrđenoj po stalnom sudskom vještaku za strojarstvo, promet i analizu, a nakon što je jahta opožarena.

Na rješenje o prodaji uložio je žalbu razlučni vjerovnika FLACH TOURS d.o.o. putem punomoćnika, koji je ujedno i suvlasnika društva APEX NAVIS d.o.o.

Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je rješenje dana 4.rujna 2024. posl broj: PŽ-3295/2024 kojim odbija žalbu razlučnog vjerovnika FLACH TOURS d.o.o. kao neosnovanom i potvrđuje rješenje stečajnog suda St-29/2024-55 od dana 26.srpnja 2024. u točkama I i II, a odbacuje žalbu razlučnog vjerovnika u dijelu istog rješenja i u točkama II, III i IV.

Budući da je rješenje o prodaji postalo pravomoćno stekli su se uvjeti za prodaju jahte, te stečajni upravitelj predlaže da stečajni sud donese Zaključak o prodaji kako bi FINA mogla provesti prodaju putem javne dražbe po zahtjevu stečajnog upravitelja.

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Stečajni upravitelj da dana pisanja ovog izvješća nije otvorio poslovni račun dužnika, obzirom da je bilo očito da nema izvora iz kojih bi se ostvarila sredstva, a da se dodatno ne stvaraju troškovi za bankarsku naknadu koji terete stečajnu masu.

U nastavku postupka, a obzirom na unovčenje nekretnine otvoriti će poslovni račun dužnika.

Dospjeli nepodmireni troškovi na dan pisanja izvješća 04.11..2024.

Rb	Troškovi	Eur
1.	-Trošak procjene stalnog sudskog vještaka bruto	2.500,00
	-Trošak revizije (nakon požara) bruto	1.000,00
2	Usluga knjigovodstva 50,00 € / od 19.02.2024. do 8.7.2024. odnosno 5 mjeseci x50,00EURa mjesečno	250,00

3.	Usluga obilaska brodice po Ugovoru o djelu (100,00 EURa neto mjesečno ,odnosno 151,20EURa x 2 mjeseca	302,40
4.	Obračun troškova stečajnog upravitelja - dva odlaska u Medulin; dva odlaska u Pazin (ispitno i izvještajno ročište); trošak službenog puta uvećan za doprinose i porez	1.632,20
5	Trošak otvaranja i vođenja računa cca 30,00 EUR a mjesečno	90,00
6	Trošak razmještaja opožarene jahte – trenutno nepoznato	0,00
	ukupno:	5.774,60

Napominjem, da će se nagrada stečajnom upravitelju obračunati naknadno ovisno u unovčenju predmetne jahte iznos i način unovčenja kao i drugim radnjama stečajnog upravitelja u tijeku postupka, te će se ista odrediti nakon završnog ročišta.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA

U daljnjem tijeku ovoga postupka, a po primitku Zaključka o prodaji stečajni upravitelj će Financijskoj agenciji podnijeti Zahtjev za prodaju elektroničkom javnom dražbom, te će o ishodu iste izvještavati nadležni sud.

Mjesto i datum
Zagreb,04.11.2024.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac